


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ<br>4 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ<br>1173 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4340 (1)

Αναγνώριση του Οικισμού Μαγκλαρέικα Κοινότητας Μαχύνειας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας, ως οικισμού προ του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του ΥΠ.Δ.Ε.»

3. Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του ΥΠ. Συγ/νιών και Δημ. Έργων», όπως τούτο τροποποιήθηκε δια του 572/67 Β. Δ/τος.

4. Τις διατάξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

5. Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

6. Τη Λ.7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.».

7. Τη Λ9/1–8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

8. Την αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π..

9. Το Π.Δ. 183/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

10. Το Ν.Δ. της 17.7.23 περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.

11. Το 1018/71.

12. Το υπ' αριθ. 1454/25.8.1986 έγγραφο Κοινότητας Μαχύνειας.

13. Την απογραφή του 1928 στην οποία αναφέρεται ο οικισμός.

14. Την γενομένη αυτοψία κατά την οποία διεπιστώθη ότι υπάρχουν οικοδομές προ του έτους 1923.

15. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση ΧΟΠ όπως αυτή διατυπώθηκε στο 11/86 (θέμα 9) πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε τον Οικισμό Μαγκλαρέικα της Κοινότητας Μαχύνειας ως οικισμό προ του έτους 1923.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 8 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

Αριθ. 726 ΕΠΑ (2)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Μαραθούσας και Γεφυράκια του Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθ. ταυτάριθμη απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Αρκαδίας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την 3/θ.11ο/2.10.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Τις υπ' αριθ. 15/1986 και 16/1986 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων, Μαραθούσας και Γεφυράκια, αποφασίζουμε:

I. Ορίζουμε την κατηγορία των οικισμών Συνεκτικών.

Ια. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Μαραθούσα και Γεφυράκια του Ν. Αρκαδίας με στοιχεία 1, 2, 3 όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) και για τους οικισμούς: Μαραθούσα και Γεφυράκια, αρτιότητα γηπέδου 500 τμ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τους οικισμούς της ομάδας Μαραθούσα και Γεφυράκια τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. α) Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων των οικισμών.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 13 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΡ. ΝΙΩΤΗΣ

Μαραθούσα

ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΡΑΘΟΥΣΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΙΟ: ΖΩΝΗ ΑΠΟΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΔΕΗ + + + +
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ — — — —

| α/α | ονομασίες |
|---|---|
| 1 | ιδ. Μπελιάς Νικόλαος |
| 2 | ιδ. Μπελιάς Λεωνίδας |
| 3 | ιδ. Μπελιάς Βασ. κ' Παναγιώτης |
| 4 | Περιστερίνας Κουτσούκου Αντ. |
| 5 | Φρεάτιο υδρ. Μπελιάς Νικ. |
| 6 | ιδ. Ρωμανού Παναγ. όριο Καλέτα κα |
| 7 | Βορειώς 60 μ. από κοιν. δρόμο |
| 8 | όριο Απαλλοτρίωσης ΔΕΗ |
| 8-1 | όριο Απαλλοτρίωσης ΔΕΗ |

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Π-1.1
ΚΛ. 1:5000
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚ. & ΠΕΡ.

ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Νιώτης Γρηγόρης

Γεφυράκια

ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΕΦΥΡΑΚΙΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΑΠΟΛΛ. ΔΕΗ + + + +
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ — — — —

| α/α | ονομασίες |
|---|---|
| 1 | Ρεύμα - ιδιοκ. Χασομέρη - όριον απαλλοτρίωσης ΔΕΗ |
| 2 | Στροφή επαρχ. δρόμου - συμβολή παραπόταμος |
| 3. | Ψηλάδι - Γάμπρου Μάνικα. |
| 4. | Συμβολή με όριο Απαλλοτρίωσης ΔΕΗ |
| 4-5-1 | Όρια απαλλοτρίωσης ΔΕΗ |

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Π-1.1.

ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Νιώτης Γρηγόρης

Αριθ. 18096/227/86 (3)

**Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Παρασκευής Ν. Αττικής στη θέση Τσακός στα 117 και 195 Ο.Τ. και χαρακτηρισμός της οδού Μπότσαρη ως πεζόδρομου.**

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ 171Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 9.11.83 αριθ. 443 Π. Δ/γμα «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α).

6. Τις αριθ. 93/86 και 105/86 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

7. Το πρακτικό 17/86 της συνεδρίας 27/86 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

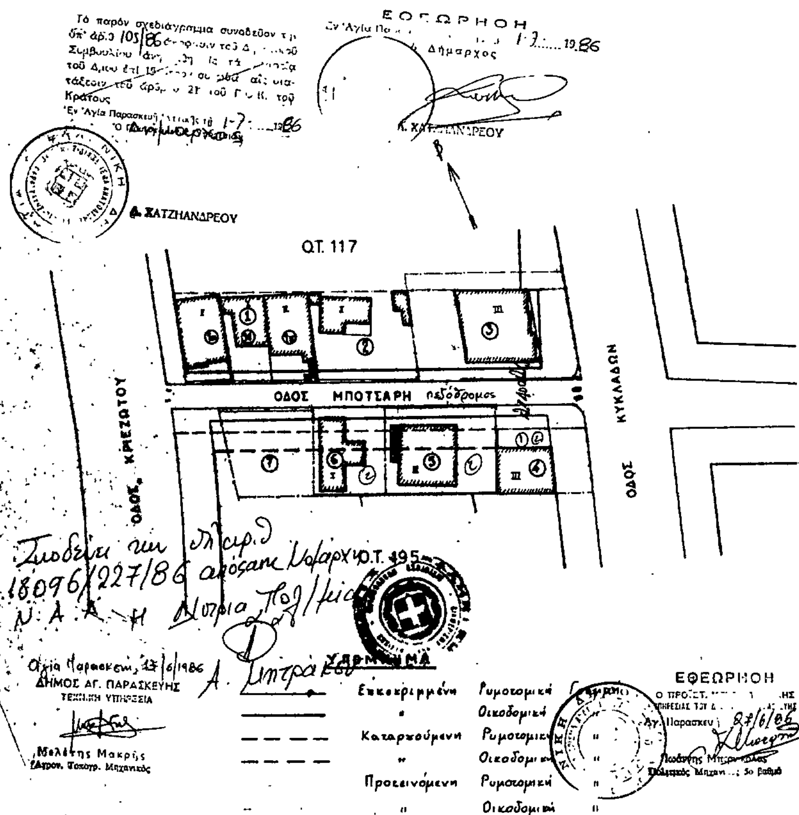
Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Παρασκευής στη θέση Τσακός στα 195 και 117 Ο.Τ. και συγκεκριμένα: α) τη μείωση του πλάτους της οδού Μπότσαρη σε 4,00 μ. και χαρακτηρισμό αυτής ως πεζόδρομου, β) την επιβολή πρασιών εκατέρωθεν της οδού 2 μέτρων, γ) τη δημιουργία αποτμήσεων στη συμβολή των οδών Μπότσαρη και Κυκλάδων, όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα απόφαση σε κλίμακα 1:500 και που αντίτυπό του δημοσιεύεται με την παρούσα.

Η ισχύς της αποφάσεως αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 25 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ




ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΔΟΥ ΜΠΟΤΣΑΡΗ
ΣΤΑ Ο.Τ. 117 ΚΑΙ 195 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 ΜΑΡΤΙΟΣ 1986.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

| | | |
|---|---|---|
| ① | 1α Νικόλαος Κομαιάς | Μπότσαρη 1 |
| | 1β Γεώργιος Τυλικάδης κ' Κων/νος Κουδός | Μπότσαρη 1 |
| | 1γ Λάμπρος Γιαννούλης κ' Βασίλειος Αρχύρης | Μπότσαρη 1 |
| ② | Ελένη Σακοράφου | Μπότσαρη 3 |
| ③ | Δημήτριος Δράκος | |
| ④ | Αθανασία Παραλά | |
| ⑤ | Μαρία Αλαζιά | Μπότσαρη 6 |
| ⑥ | Ελένη Αντωνίου | Μπότσαρη 4 |
| ⑦ | Λάμπρος Γιαννούλης | Μπότσαρη 1 |

Αριθ. 3914 (4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς ΣΥΚΙΑΔΑ – ΠΑΝΤΟΥΚΙΟΣ του Ν. Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στά πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθ. 2464/6.5.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Χίου που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατ.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 4 (θέμα 9/86) γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 39/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου ΣΥΚΙΑΔΑΣ, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών ΣΥΚΙΑΔΑ ΚΑΙ ΠΑΝΤΟΥΚΙΟΣ του Ν. Χίου με στοιχεία 1, 2, 8 και 1, 2, ...5 αντίστοιχα, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασηςς αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) και για τον οικισμό ΣΥΚΙΑΔΑ αρτιότητα γηπέδου 600 τ.μ. και ΠΑΝΤΟΥΚΙΟΣ αρτιότητα γηπέδου 1.000 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τους οικισμούς ΣΥΚΙΑΔΑΣ ΚΑΙ ΠΑΝΤΟΥΚΙΟΣ τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα. Κάθε άλλος τρόπος δόμησης πρέπει νε εγκρίνεται από την Ε.Π.Α.Ε.

III.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχιάς ώστε αν εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων των οικισμών.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης των οικισμών και την καρτέλα δελτίου Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 4 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΧΤΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

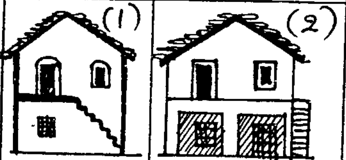
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΣΥΚΙΑΔΑ.
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: //
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 85115001
ΝΟΜΟΣ : ΧΙΟΥ

| ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | / | ΠΤΕΡΥΓΩΝ | |
|---|---|---|---|---|---|---|

| α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Α | ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ | 1. στέγης μονόριχτης | | | | | | | % ΚΛΙΣΗ ΠΡΟΕΞ. |
| | | 2. στέγης δίριχτης | 7 | ι | 7 | ι | | | 20% 20 |
| | | 3. στέγης τετράριχτης | 7 | ι | 7 | ι | | | 20% 20 |
| | | 4. δώματος | | | | | | | |
| | | 5. θόλου | | | | | | | |
| Β | ΟΨΕΙΣ | 1. κύρια όψη | 2 | α,δ | 2 | α,δ | | | (1)ή(2) |
| | | 2. λοιπές όψεις | " | " | " | " | | | |
| | | 3. | | | | | | | σκίτσο |
| Γ | ΕΞΩΣΤΕΣ | 1. ανοιχτός ακάλυπτος δοκοί | | | 2 | α,δ | | | πλάτος μήκος |
| | | 2. ανοιχτός καλυμμένος | 2 | α,δ | 2 | α,δ | | | 1,50 20 |
| | | 3. κλειστός | | | | | | | |
| | | 4. στοά-χαγιάτι | | | | | | | |
| | | 5. Εξώστης 1/2 της όψης | | | | | | | σκίτσο |
| Δ | ΣΤΗΘΑΙΑ | 1. εξωστών | | | 9,2 | α,β,κ | | | |
| | | 2. εξωτερικής σκάλας | 9,2 | β,α | | | | | |
| | | 3. δώματος | | | | | | | |
| | | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ε | ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ | Ποσοστό ανοιγμάτων | 25% | | 25% | | % | | Μέτωπα από τού ίδιου οσβεστη. |
| | | 1. οριζόντιο πρέκι | 2,1 | α,η | 2,1 | α,η | | | |
| | | 2. ημικυκλικό πρέκι | | | | | | | |
| | | 3. τοξωτό πρέκι | | | | | | | |
| | | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ζ | ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ | 1. ταμπλαδωτά | 3 | κ,η,ζ | 3 | κ,η,ζ | | | 90 1,20 |
| | | 2. καρφωτά | 3 | κ,η,ζ | 3 | κ,η,ζ | | | 200 |
| | | 3. περσιδωτά | 7 | 7 | 7 | 7 | | | |
| | | 4. με καΐτια | | | | | | | |
| | | 5. με φεγγίτη | | | | | | | |
| | | 6. Απλά | 12 | η | 12 | η | | | σκίτσο |

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ






| α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Η | ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 1. γείσα | | | | | | | πέτρα τοπική, κεραμίδα, τούβλα μι κόψει το, 20, 40 |
| | | 2. κορνιζώματα | | | | | | | |
| | | 3. παραστάδες | 2,1 | α | 2,1 | α | | | |
| | | 4. Λουκουδιέρες. | 1 | γ | 1 | γ | | | |
| | | 5 αετώματα | | | | | | | |
| | | 6. καμινάδες | 2,4 | α,ι | 2,4 | α,ι | | | σκίτσο |
| Θ | ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ | 1. μανδρότοιχος ψηλός | | | | | | | 1,0 |
| | | 2. μανδρότοιχος χαμηλός | 4,2 | α | | | | | 1,0 |
| | | 3. άλλος τρόπος | | | | | | | σκίτσο |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΥΛΙΚΑ | 1 | ΠΕΤΡΑ | 5 | ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ | 9 | ΣΙΔΗΡΟΣ |
| | 2 | ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ τραβηχτά ή ριχτά | 6 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ | 10 | ΧΩΜΑ |
| | 3 | ΞΥΛΟ | 7 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ | 11 | ΓΥΨΟΣ - |
| | 4 | ΤΟΥΒΛΟ | 8 | ΛΑΜΑΡΙΝΑ | 12 | Αλουμίνιο σκούρο |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΧΡΩΜΑ | α | ΛΕΥΚΟ | ε | ΩΜΠΡΑ | η | ΚΑΦΕ |
| | ~~β~~ | ~~ΜΑΥΡΟ~~ | ~~ι~~ | ~~ΚΟΚΚΙΝΟ~~ (ΓΡΑΜΜΑ) | ζ | ~~ΠΡΑΣΙΝΟ~~ |
| | γ | ΓΚΡΙΖΟ | π | ΜΠΛΕ | κ | ΓΑΛΑΖΙΟ |
| | δ | ΩΧΡΑ | θ | ΚΙΤΡΙΝΟ | | |



ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΠΑΥΤΟΚΙΟΣ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΣΥΚΙΑΔΑΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 85115002
ΝΟΜΟΣ : ΧΙΟΥ

| ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ ☒ |
|---|---|---|---|

| α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α΄ ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Α΄ ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | Β΄ ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Β΄ ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Α | ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ | 1. στέγης μονόριχτης | | | | | | | |
| | | 2. στέγης δίριχτης | 7 | ι | 7 | ι | | | ΚΛΙΣΗ 20% / ΠΡΟΕΞ. 20 |
| | | 3. στέγης τετράριχτης | 7 | ζ | 7 | ζ | | | 20% |
| | | 4. δώματος | | | | | | | |
| | | 5. θόλου | | | | | | | |
| Β | ΟΨΕΙΣ | 1. κύρια όψη | 2 | α | 2 | α | | | (1)+(2) σκίτσο |
| | | 2. λοιπές όψεις | " | " | " | " | | | |
| | | 3. | | | | | | | |
| Γ | ΕΞΩΣΤΕΣ | 1. ανοιχτός ακάλυπτος ξαχνά | | | 12 | α | | | πλάτος 2.0 μήκος 3,50 (1) ή (2) σκίτσο |
| | | 2. ανοιχτός καλυμμένος | 12 | α | 12 | α | | | |
| | | 3. κλειστός | | | | | | | |
| | | 4. στοά-χαγιάτι | | | | | | | |
| | | 5. Εξώστες 1/2 επίσης | | | | | | | |
| Δ | ΣΤΗΘΑΙΑ | 1. εξωστών | | | 3,9 η,ζ | ι, η,α | – | | σκίτσο |
| | | 2. εξωτερικής σκάλας | 3,9 η,ζ | ι, η,α | | | | | |
| | | 3. δώματος | | | | | | | |
| | | 4. | | | | | | | |
| Ε | ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ | Ποσοστό ανοιγμάτων | 30% | | 30% | | % | | σκίτσο |
| | | 1. οριζόντιο πρέκι | 1,2 | γ.α | 1,2 | γ.α | | | |
| | | 2. ημικυκλικό πρέκι | 1,2 | γ.α | 1,2 | γ.α | | | |
| | | 3. τοξωτό πρέκι | | | | | | | |
| | | 4. | | | | | | | |
| Ζ | ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ | 1. ταμπλαδωτά | 3 | η,ι,ζ | 3 | η,ι,ζ | | | σκίτσο |
| | | 2. καρφωτά | | | | | | | |
| | | 3. περσιδωτά | 3 | η,ι,ζ | 3 | η,ι,ζ | | | |
| | | 4. με καΐτια | 3 | η,ι,ζ | 3 | η,ι,ζ | | | |
| | | 5. με φεγγίτη | | | | | | | |
| | | 6. | | | | | | | |
| ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ | | (1) (2) | | | | | | | |

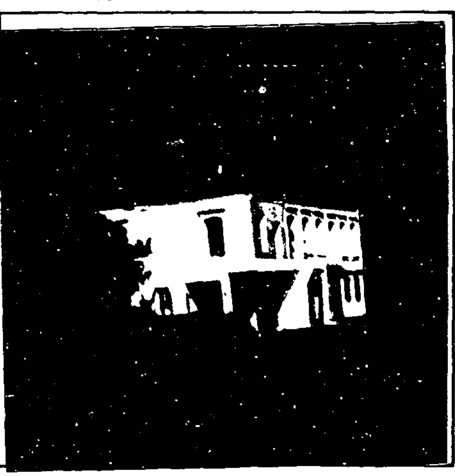


| α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α΄ ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Α΄ ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | Β΄ ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Β΄ ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Η | ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 1. γείσα | | | | | | | σκίτσο |
| | | 2. κορνιζώματα παραθύρων | τρίγωνα 2,1 | α,γ | τρίγωνα 2,1 | α,γ | | | |
| | | 3. παραστάδες | 1,2 | γ.α | 1,2 | γ.α | | | |
| | | 4. φουρούσια | | | | | | | |
| | | 5 αετώματα | | | | | | | |
| | | 6. καμινάδες | | | 2 | α. | | | |
| Θ | ΠΕΡΙΦΡΑΞ | 1. μανδρότοιχος ψηλός | | | | | | | σκίτσο; σιδερένια πόρτα χαγιάτου |
| | | 2. μανδρότοιχος χαμηλός | 2 | α | | | | | |
| | | 3. άλλος τρόπος | 3,9 | η,ζ | | | | | |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΥΛΙΚΑ | 1 | ΠΕΤΡΑ | 5 | ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ | 9 | ΣΙΔΗΡΟΣ |
| | 2 | ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ πεταχτό (σαγρέ) | 6 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ | 10 | ΧΩΜΑ |
| | 3 | ΞΥΛΟ | 7 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ | 11 | ΓΥΨΟΣ |
| | 4 | ΤΟΥΒΛΟ | 8 | ΛΑΜΑΡΙΝΑ | 12 | επίχρισμα ξυλ... |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΧΡΩΜΑ | α | ΛΕΥΚΟ | ε | ΩΜΠΡΑ | η | γαλάζιο |
| | β | ΜΑΥΡΟ | ι | ΚΟΚΚΙΝΟ | ζ | καφέ |
| | γ | ΓΚΡΙΖΟ | π | ΜΠΛΕ | | |
| | δ | ΩΧΡΑ | θ | ΚΙΤΡΙΝΟ | | |



ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΝΟΜΟΣ ΧΙΟΥ
Οικισμος, ΣΥΚΙΑΔΑ - ΠΑΝΤΟΥΚΙΟΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1.2.3 .... Ονομασιες
ΣΥΚΙΑΔΑ
1. οικια Κων/νου Παπ. Μαυρέλου
2. Ορια αναδασωτέας εκτασης περιτοιχισμ. ιδιοκτ. Κλ. Φραγκάκη
3. Μύλος
4. Ορια αναδασωτέας έκτασης κτίσμα Νικολ. Καπάντζη
5. Εκκλησία Παναγίας
6. 150 μ. από οικία Δημ. Ν. Μαθιούδη σημείο α & 150 μ. από οικία Στυλ. Κ. Φραγκάκη σημείο β
5-6. 150 μ. από τον κεντρικό δρόμο
7. Αγροτικός δρόμος 100 μ. από στροφή δρόμου κεντρικού
8. 30 μ. από σημείο 1 οικία Κων/νου Παπ. Μαυρέλου - δρόμος.
ΠΑΝΤΟΥΚΙΟΣ
1. Οικία κλ. Θεοδ. Καλλίκη
2. Στροφή δρόμου
3. Δεξιά στροφή δρόμου 15. Μαθιούδη
4. Κτίριο Μαθιούδη.
5. Κτίσμα Λεοντάρα.
Συκιάδα
Παντουκιός
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Αριθμός σχεδίου
Π.-1.1
ΚΛ. 1:5.000
Συνταξη. ΑΓ. ΒΑΦΕΑ. ΑΓ. ΖΑΛΙΑΡΗ.
Ελεγχος.
Ημερ.
4.9.86
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΩΚΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

